



La future résidence Senioriales Golfe du Morbihan à Saint-Avé primée au Concours des Pyramides d'Argent 2019

La future résidence Senioriales Golfe du Morbihan à Saint-Avé vient de recevoir le Prix du Bâtiment Bas Carbone au concours des Pyramides d'Argent 2019.

Remise le 25 avril par Laury Thilleman, présidente du jury, cette distinction récompense l'engagement éco-responsable fort de Senioriales à travers l'exemplarité énergétique et environnementale de son programme immobilier qui non seulement répond aux exigences énergétiques d'aujourd'hui (Réglementation Thermique 2012 : - 12%) mais anticipe même celles de demain (Réglementation Environnementale 2020), atteignant ainsi la performance labellisée E1/C2.



Créé en 2004 par la Fédération des Promoteurs Immobiliers de France, le Concours des Pyramides est destiné à promouvoir la qualité, l'innovation et le savoir-faire dans les programmes de construction de logements neufs et d'immobilier tertiaire de ses adhérents. Reconnu par la profession comme par les médias, il se déroule en deux temps, à l'échelon régional avec les Pyramides d'Argent puis à l'échelon national avec les Pyramides d'Or.

La future résidence Senioriales Golfe du Morbihan, idéalement implantée en hyper-centre de Saint-Avé, à 5 kilomètres de Vannes, sera composée de 84 appartements meublés (du T1 au T3, de 32 à 74 m²), de parkings en aérien, d'un Salon-Club et d'un jardin. Ce programme innovant, réalisé en co-promotion avec Bouygues Immobilier et dont l'ouverture est prévue au 4^{ème} trimestre 2020, dispose donc de tous les atouts pour séduire investisseurs et locataires.

À propos de Senioriales

Senioriales développe depuis 2001 un concept d'habitat pour les retraités autonomes. La société toulousaine, filiale du Groupe Pierre & Vacances Center Parcs depuis 2007, compte 86 résidences livrées ou en cours de commercialisation. Elle commercialise ces résidences en investissement Pinel ou en LMNP (Loueur Meublé Non Professionnel). Elle accueille plus de 5 000 résidents et affiche un chiffre d'affaires 2017/2018 de 84,7 M€. Senioriales emploie 208 collaborateurs. Selon une étude BVA (2015), 1 senior sur 2 connaît la marque Senioriales et selon une enquête IPSOS (2017), 8 résidents sur 10 conseilleraient Senioriales. Dans le cadre de sa politique d'innovation, Senioriales a développé un accélérateur d'innovations destinées à améliorer la qualité de vie des seniors : le LAB Senioriales. Sur la base d'une approche participative associant usagers et concepteurs-industriels, le LAB explore, co-conçoit, co-fabrique et co-déploie des solutions innovantes avec et pour les seniors (robot de compagnie, système communicant, logement modulable et évolutif...). www.senioriales.com

Contact presse :

Agence Anouk Déqué

Marie Charrière : 06 61 63 16 01 / m.charriere@adeque.com

Delphine du Crest : 06 60 84 60 44 / d.ducrest@adeque.com