

**Senioriales annonce l'ouverture
de sa nouvelle résidence services seniors à Sannois,
la première dans le Val d'Oise**

**La nouvelle résidence ouvre ses portes ce lundi 8 février 2021
au 15 rue Lieutenant Keiser**



Au cœur du Grand Paris, Sannois, située à 20 mn de la gare de Paris-St Lazare, offre un cadre de vie très attractif pour les seniors : promenades et détente au travers des 35 ha d'espaces verts et des 60 ha protégés du domaine régional des buttes du Parisis, boutiques, services et espaces culturels dans le centre-ville très commerçant situé à seulement 150 m de la résidence.

Senioriales propose à la location 94 appartements, d'une superficie allant de 33 à 55 m², meublés et connectés (dont un système de détection de chute et de fumée avec téléassistance), offrant ainsi un service singulier et innovant.

Type	Surface	Loyer CC et services de base inclus
T1	33 à 42 m ²	à partir de 792 €
T2	38 à 47 m ²	à partir de 904 €
T3	55 m ²	à partir de 1876 €

Répondant à la demande des seniors autonomes souhaitant conjuguer confort, sécurité et convivialité, les logements fonctionnels et pensés pour faciliter le quotidien bénéficient tous d'une terrasse ou d'un balcon, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau ergonomique avec bac douche extra plat, de volets roulants électriques et pour certains d'un parking.

Avec son Salon-Club s'ouvrant sur une terrasse et un jardin, la résidence offre des espaces partagés pour les activités et animations. Les résidents peuvent également profiter des services inclus ou à la carte (restauration, ménage, ...) et, pour encore plus de sérénité, la présence du personnel sur place est assurée 7j/7 en journée.

Alors que la résidence ouvre ses portes ce lundi 8 février, 30% des appartements sont d'ores et déjà loués.

**Pour découvrir les opportunités de location courte ou longue durée
à la résidence Senioriales de Sannois**

Informations & rendez-vous : 05 62 47 86 10



À propos de Senioriales :

Senioriales développe depuis 2001 un concept d'habitat pour les retraités autonomes.

La société toulousaine, filiale du Groupe Pierre & Vacances Center Parcs depuis 2007, compte 97 résidences livrées ou en cours de travaux/commercialisation.

Elle commercialise ces résidences en investissement Pinel ou en LMNP (Loueur Meublé Non Professionnel) et propose un service de gestion et d'aide à la location.

Elle accueille plus de 6 500 résidents et affiche un chiffre d'affaires 2019/2020 de 65,3 M€.
Senioriales emploie 247 collaborateurs.

Selon une étude BVA (2015), 1 senior sur 2 connaît la marque Senioriales et selon une enquête IPSOS (2017), 8 résidents sur 10 conseilleraient Senioriales.

Dans le cadre de sa politique d'innovation, Senioriales a développé un accélérateur d'innovations destinées à améliorer la qualité de vie des seniors : le LAB Senioriales. Sur la base d'une approche participative associant usagers et concepteurs-industriels, le LAB explore, co-conçoit, co-fabrique et co-déploie des solutions innovantes avec et pour les seniors (système communiquant, logement modulable et évolutif...). www.senioriales.com

Contact presse : Mathilde Lise – m.lise@adeque.com - 06 26 26 52 68