

Senioriales annonce l'ouverture de sa nouvelle résidence services seniors de Cesson-Sévigné

La nouvelle résidence Senioriales, située 3 rue de la Chalotais à Cesson-Sévigné, ouvre ses portes début septembre, à ses locataires.

Implantée à 3 km de Rennes, la résidence Senioriales de Cesson-Sévigné, commune très prisée pour son cadre de vie et ses infrastructures, jouxte le parc du centre Culturel et les berges de la Vilaine, offrant un accès rapide à tous les commerces de proximité.

La résidence connaît déjà un franc succès avec plus de 30% de réservations à la location avec des appartements meublés, du T1 au T3, d'une superficie allant de 32 à 62 m² :

Type	Surface	Loyer mensuel CC
T1	32 à 34 m ²	à partir de 560 €
T2	37 à 50 m ²	à partir de 788 €
T3	53 à 62 m ²	à partir de 1458 €



Dédiés aux seniors autonomes souhaitant conjuguer confort, sécurité et convivialité, les logements meublés fonctionnels et pensés pour faciliter le quotidien bénéficient tous d'une terrasse ou d'un balcon, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau ergonomique et d'une possibilité de parking.

Avec son Salon-Club et sa terrasse aménagée, la résidence offre des espaces partagés pour les activités et animations. Les résidents peuvent également profiter de services inclus et à la carte (restauration, blanchisserie, ménage...) et, pour encore plus de sérénité, la présence du personnel sur place est assurée 7j/7 en journée.

**Pour découvrir les opportunités de location
Résidence Senioriales de Cesson-Sévigné
Informations & rendez-vous : 05 62 47 86 10**

À propos de Senioriales

Senioriales développe depuis 2001 un concept d'habitat pour les retraités autonomes. La société, filiale du Groupe Pierre & Vacances Center Parcs depuis 2007, compte plus de 92 résidences livrées ou en cours de commercialisation. Elle commercialise ces résidences en investissement Pinel ou en LMNP (Loueur Meublé Non Professionnel) et propose un service de gestion et d'aide à la location. Elle accueille près de 6 000 résidents et affiche un chiffre d'affaires 2018/2019 de 76,7 M€. Senioriales emploie 230 collaborateurs. Selon une étude BVA (2015), 1 senior sur 2 connaît la marque Senioriales et selon une enquête IPSOS (2017), 8 résidents sur 10 conseilleraient Senioriales. Dans le cadre de sa politique d'innovation, Senioriales a développé un accélérateur d'innovations destinées à améliorer la qualité de vie des seniors : le LAB Senioriales. Sur la base d'une approche participative associant usagers et concepteurs-industriels, le LAB explore, co-conçoit, co-fabrique et co-déploie des solutions innovantes avec et pour les seniors (système communicant, logement modulable et évolutif...). www.senioriales.com

Contact presse :

Marie Charrière - Agence Anouk Déqué - 06 61 63 16 01/ m.charriere@adeque.com