

Bouygues Immobilier et Senioriales inaugurent
la nouvelle résidence de Saint-Jean-de-Védas

Happy

le vendredi 13 septembre 2019 à 11h00

au

14 route de Montpellier – 34430 Saint-Jean-de-Védas

en présence de :

Mme. le Maire de St-Jean-de-Védas
et Vice-présidente de Montpellier Méditerranée Métropole

M. le Président de la SERM

M. Sébastien Robert, Directeur Agence Languedoc Bouygues immobilier

M. Benjamin Misery, Directeur Général Senioriales



Le vendredi 13 septembre prochain à 11h00, Bouygues Immobilier et Senioriales inaugurent officiellement la résidence Happy, sise à Saint-Jean-de-Védas sur la ZAC Roque Fraïsse, livrée en juillet 2019.

L'occasion de découvrir le travail de l'artiste NOON qui a choisi de proposer un univers géométrique et végétal avec des couleurs lumineuses, aussi bien dans les halls que dans les étages, pour créer un état d'esprit joyeux et de la bonne humeur !

Dessinée par le cabinet d'architectes Imagine (F. Roux), la résidence érigée sur deux bâtiments est implantée entre mer et métropole, dans une commune dynamique qui a su préserver son charme et son authenticité, elle allie parfaitement accès immédiat à toutes les commodités urbaines et proximité des plages héraultaises.

La première résidence, « Senioriales en ville », est composée de 96 logements dédiés aux seniors. Les logements fonctionnels et pensés pour faciliter le quotidien bénéficient tous d'une terrasse ou d'un balcon, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau ergonomique et d'un parking ou d'un garage en sous-sol. Avec son Salon-Club s'ouvrant sur une terrasse et un jardin aménagé, la résidence offre également des espaces partagés pour les activités et animations et, pour encore plus de sérénité, la présence du personnel sur place est assurée 7j/7 en journée.

La résidence est également dotée de 400m² de commerces répartis sur deux lots. Le 2ème bâtiment propose quant à lui 41 logements du studio au 4 pièces dont 6 en accession aidée. Bénéficiant de beaux espaces de vie prolongés par des terrasses ou balcons idéalement exposés, les appartements allient confort et modernité. Les logements sont intelligents et connectés grâce à l'application Flexom signée Bouygues Immobilier. Privilégiant le mieux-vivre ensemble, la résidence s'articule autour d'un cœur d'îlot paysager et de jardins partagés.



**Pour vous réserver le meilleur accueil lors de cette inauguration,
merci de bien vouloir confirmer votre présence auprès de :**
Marie Charrière - Agence Anouk Déqué – 06 61 63 16 01 – m.charriere@adeque.com

À propos de Bouygues Immobilier, Créateur de mieux vivre :

Bouygues Immobilier, un leader de la promotion immobilière privée en France et en Europe, compte 1969 collaborateurs au 31 décembre 2018. Présent à travers 39 implantations en France et 4 à l'international, Bouygues Immobilier développe depuis plus de 60 ans des projets immobiliers résidentiels, tertiaires et commerciaux couvrant plus de 250 villes. Fortement engagé en matière d'innovation et de développement durable, Bouygues Immobilier se donne pour mission d'apporter une vie meilleure durablement à tous ses clients, en rendant la plus agréable possible leur expérience pendant le parcours d'achat et dans l'usage des espaces de vie et services créés pour eux. Exigeant en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de ses collaborateurs, Bouygues Immobilier est le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France, NF Habitat HQE, et Top Employer France 2019 pour la 6^{ème} année consécutive.

À propos de Senioriales :

Senioriales développe depuis 2001 un concept d'habitat pour les retraités autonomes. La société toulousaine, filiale du Groupe Pierre & Vacances Center Parcs depuis 2007, compte 89 résidences livrées ou en cours de commercialisation. Elle commercialise ces résidences en investissement Pinel ou en LMNP (Loueur Meublé Non Professionnel). Elle accueille plus de 5 000 résidents et affiche un chiffre d'affaires 2017/2018 de 84,7 M€. Senioriales emploie 218 collaborateurs. Selon une étude BVA (2015), 1 senior sur 2 connaît la marque Senioriales et selon une enquête IPSOS (2017), 8 résidents sur 10 conseilleraient Senioriales. Dans le cadre de sa politique d'innovation, Senioriales a développé un accélérateur d'innovations destinées à améliorer la qualité de vie des seniors : le LAB Senioriales. Sur la base d'une approche participative associant usagers et concepteurs-industriels, le LAB explore, co-conçoit, co-fabrique et co-déploie des solutions innovantes avec et pour les seniors (robot de compagnie, système communicant, logement modulable et évolutif...). www.senioriales.com