



SENIORIALES
patrimoine & services

Communiqué – 24 septembre 2021



**Un anniversaire célébré en présence de
Monsieur François DELUGA, Maire du Teich,
et de Benjamin MISERY, Président Directeur Général de Senioriales**

Composée de 48 logements plain-pied avec terrasse, la résidence Senioriales-village du Teich a ouvert ses portes il y a 15 ans.

Destinée aux seniors actifs et autonomes, cette résidence est implantée rue du Bois de Marot, à l'écart du centre du village, une localisation au calme, sans être pour autant isolée.

Desservie par plusieurs lignes de bus et une navette électrique, les résidents peuvent facilement se déplacer pour leurs loisirs : les plages ne sont pas loin, 3 golfs sont à 10 minutes en bus et des pistes cyclables passent devant la résidence. Mêmes facilités pour faire leurs courses avec notamment une zone commerciale à 500 mètres ou encore pour d'éventuels besoins médicaux avec au village médecins, dentistes, kinés, infirmiers, vétérinaire et pharmacie mais aussi le Pôle Santé de La Teste qui regroupe une clinique et un CHU.

Dans un bel environnement naturel, les résidents peuvent profiter de leur terrasse privée mais aussi se prélasser ou faire quelques longueurs dans la piscine chauffée, un peu de sport à la salle de remise en forme et, s'ils le souhaitent, se retrouver autour d'un verre au Club-House avant de rejoindre le boulodrome pour une partie de pétanque.



« C'est une belle journée pour Senioriales, et la présence à mes côtés de Mr François DELUGA, maire de la commune, me laisse à penser que c'est aussi une belle journée pour la ville du Teich. Ce 24 septembre marque en effet deux moments forts pour vous, comme pour moi : l'inauguration ce matin de la résidence seniors située à quelques centaines de mètres d'ici, proche du centre-ville, qui vient compléter l'offre Senioriales sur votre commune où nous avons créé ce village seniors du Bois de Marot dont nous fêtons aujourd'hui le 15^{ème} anniversaire. Notre histoire commune est belle et c'est un plaisir de la célébrer à vos côtés avec l'ensemble des résidents qui ont choisi le bien-être, la sécurité, le confort de Senioriales pour une vie paisible mais dynamique. Soyez tous assurés de ma bienveillance et de mon soutien, ainsi que de ceux de toutes les équipes Senioriales », précise Benjamin Misery, Président Directeur Général de Senioriales.

À propos de Senioriales :

Senioriales développe depuis 2001 un concept d'habitat pour les retraités autonomes. La société toulousaine, filiale du Groupe Pierre & Vacances Center Parcs depuis 2007, compte désormais 102 résidences livrées ou en cours de travaux/ commercialisation. Elle commercialise ces résidences en investissement Pinel ou en LMNP (Loueur Meublé Non Professionnel). Elle accueille plus de 7000 résidents et affiche un chiffre d'affaires 2019/2020 de 65,3 M€. Senioriales emploie 269 collaborateurs. Selon une étude BVA (2015), 1 senior sur 2 connaît la marque Senioriales et selon une enquête IPSOS (2020), 8 résidents sur 10 conseilleraient Senioriales. Dans le cadre de sa politique d'innovation, Senioriales a développé un accélérateur d'innovations destinées à améliorer la qualité de vie des seniors : le LAB Senioriales. Sur la base d'une approche participative associant usagers et concepteurs-industriels, le LAB explore, co-conçoit, co-fabrique et co-déploie des solutions innovantes avec et pour les seniors (robot de compagnie, système communicant, logement modulable et évolutif...). www.senioriales.com



SENIORIALES
patrimoine & services

Contact presse : AGENCE ANOUK DEQUE COMMUNICATION
Patrick MENEYROL - p.meneyrol@adeque.com – 06 21 60 70 85