

Invitation / Communiqué de presse

Lancement de la future résidence Senioriales de Mantes-la-Jolie (78) le jeudi 20 septembre 2018 à 18h00

Senioriales présente sa résidence de Mantes-la-Jolie dont la livraison est prévue fin 2021.

Situé en cœur de ville et bénéficiant de tous les services et commerces de proximité, le quartier résidentiel Gassicourt accueillera la résidence au 55 avenue du Maréchal Juin.

Éligible au dispositif Pinel, ce programme permet aux investisseurs de bénéficier d'une réduction d'impôts pouvant aller jusqu'à 63.000 €.

D'architecture élégante et très qualitative, la résidence sera composée de 84 appartements, T1 et T2 d'une superficie de 27 m² à 53 m², et de 19 places de stationnement en sous-sol.

Les futurs résidents profiteront d'un Salon-Club, d'un jardin-terrasse prolongé d'un **espace boisé classé** intégré à la résidence, et ils pourront bénéficier des nombreux avantages Senioriales (animations, services à la carte...).



Type	Surface en m ²	Prix € TTC (hors parking)
T1	27 à 38 m ²	138.000 à 174.000 €
T2	35 à 53 m ²	162.000 à 240.000 €

Le programme Senioriales est à découvrir
lors de la présentation de la future résidence de Mantes-la-Jolie
le jeudi 20 septembre 2018 à 18h00 sur le site du projet
55 avenue du maréchal Juin - 78200 Mantes-la-Jolie

Pour vous réserver le meilleur accueil lors de cet événement,
merci de bien vouloir confirmer votre présence auprès de :

Marie Charrière - Agence Anouk Déqué
06 61 63 16 01 / m.charriere@adeque.com

À propos de Senioriales :

Senioriales développe depuis 2001 un concept d'habitat pour les retraités autonomes. La société toulousaine, filiale du Groupe Pierre & Vacances Center Parcs depuis 2007, compte 87 résidences livrées ou en cours de commercialisation. Elle commercialise ces résidences en investissement Pinel ou en LMNP (Loueur Meublé Non Professionnel). Elle accueille plus de 4 600 résidents et affiche un chiffre d'affaires 2016/2017 de 66,7 M€. Senioriales emploie 190 collaborateurs. Selon une étude BVA (2015), 1 senior sur 2 connaît la marque Senioriales et selon une enquête IPSOS (2017), 8 résidents sur 10 conseilleraient Senioriales. Dans le cadre de sa politique d'innovation, Senioriales a développé un accélérateur d'innovations destinées à améliorer la qualité de vie des seniors : le LAB Senioriales. Sur la base d'une approche participative associant usagers et concepteurs-industriels, le LAB explore, co-conçoit, co-fabrique et co-déploie des solutions innovantes avec et pour les seniors (robot de compagnie, système communicant, logement modulable et évolutif...).

www.senioriales.com